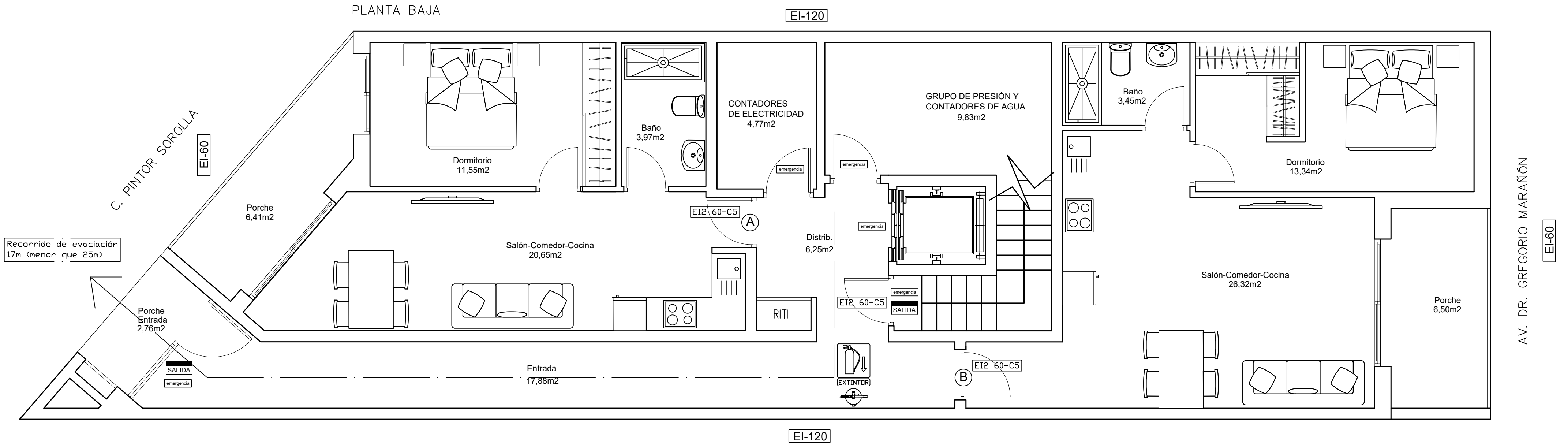




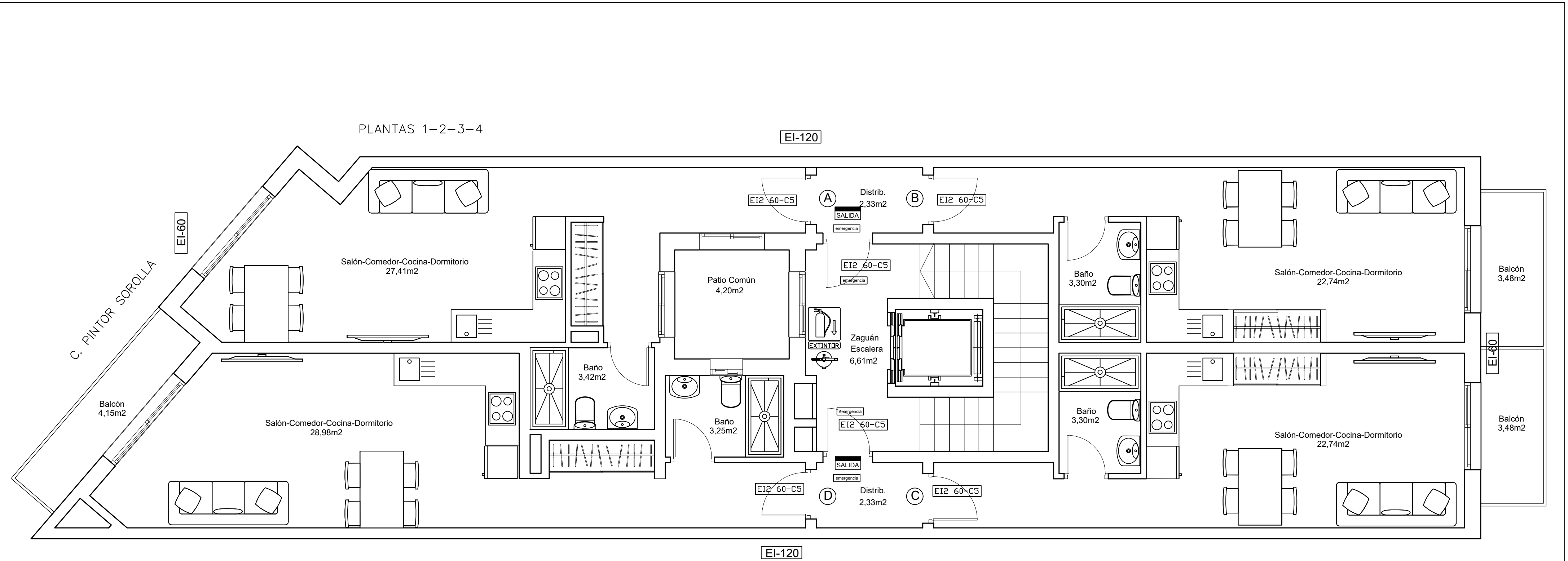
Sector 1		Edificio de 20 viviendas	
USO		Residencial	
SITUACIÓN		Planta Baja + 4 + Ático	
SUPERFICIE (m2)		865,26 m2 <u>construidos</u>	
ALTURA DE EVACUACIÓN	Evacuación descendente	h<15m	<u>H.Proyecto</u> (m). 15
	Evacuación ascendente	h<28m	<u>H.Proyecto</u> (m). 0,00
Sector 2		Escalera	
USO		Residencial	
SITUACIÓN		Planta Baja + 4 + Ático	
SUPERFICIE (m2)		126 m2 <u>construidos</u>	
ALTURA DE EVACUACIÓN	Evacuación descendente	h<15m	<u>H.Proyecto</u> (m). 15
	Evacuación ascendente	h<28m	<u>H.Proyecto</u> (m). 0,00
Elemento		Nº Puertas	Resistencia al Fuego
Paredes y techos(3) que separan al sector considerado del resto del edificio			60

Cuadro ocupación edificio "edificio de 20 viviendas"				
SECTOR/LOCAL	USO	Sup.Útil	Dens.Ocupada	NºPersonas
S-1_vivienda.	Residencial Vivienda	764,24	20	39
Total Ocupantes sectores				20
Total Ocupantes Edificio				20

Tabla 4.1 Clases de reacción al fuego de los elementos constructivos		
Situación del elemento	Revestimientos (1)	De techos y paredes (2) (3) De suelos (2)
Espacios ocultos no estancos: patinillos, falsos techos, suelos elevados, etc.		B-s3, d0 BFL-s2 (6)
Componentes de las instalaciones eléctricas: cables, tubos, bandejas, regletas, armarios, etc.		

LEYENDA DBSI	
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia
	Señalización de SALIDA (Medios de evacuación)
	Recorrido de evacuación

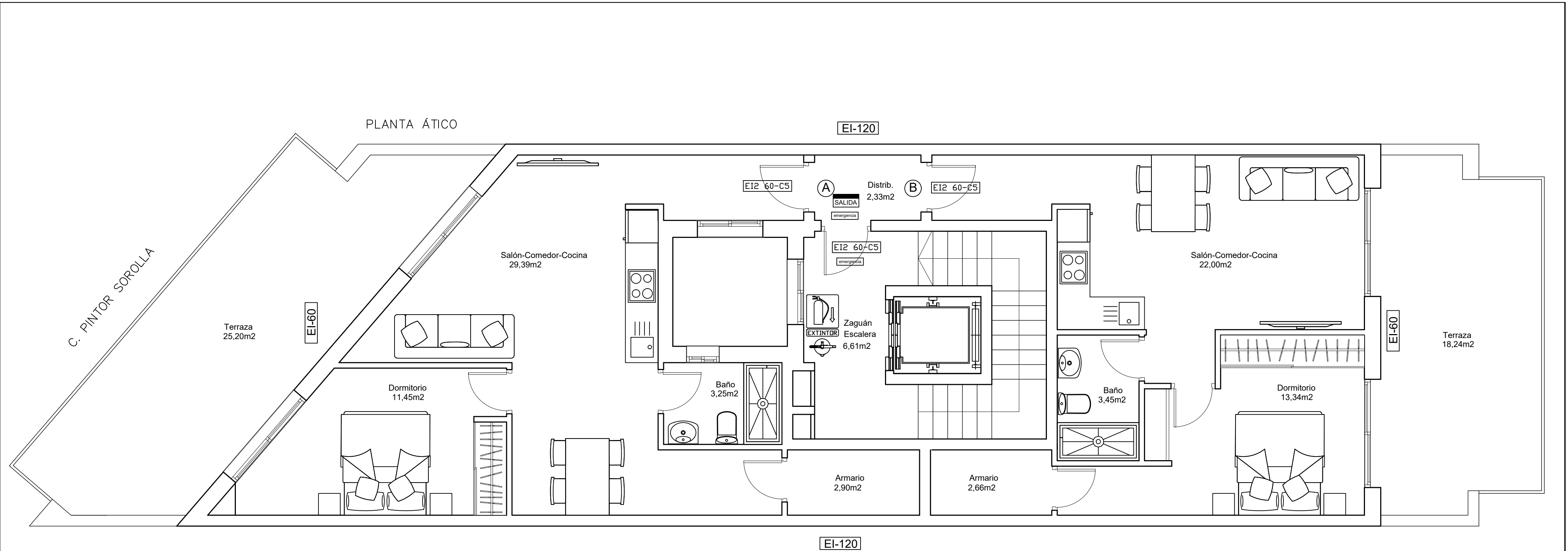
TRABAJO:			
PROYECTO BASICO DE EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS EN TORREVIEJA (ALICANTE)			
SITUACION:		AVDA. GREGORIO MARAÑON 38, TORREVIEJA (ALICANTE)	
PROMOTOR:		VALENSTAR PROPERTIES, S.L.	
PLANO:		PLANTA BAJA CUMPLIMIENTO DBSI	
ARQUITECTO		ESCALA	REF.:
PEDRO GUMBAO GIL		1/50	518/25
GUMBAO GIL ARQUITECTOS S.L.P.		FECHA	Nº PLANO
C/. Jaime Rosell esquina con C/ Ladrillar, 03390 BENEJUZAR		OCTUBRE 2025	B-18



Sector 1		Edificio de 20 viviendas	
USO		Residencial	
SITUACIÓN		Planta Baja + 4 + Ático	
SUPERFICIE (m2)		865,26 m2 <u>construidos</u>	
ALTURA DE EVACUACIÓN	Evacuación descendente	h<15m	<u>H.Proyecto (m).</u> 15
	Evacuación ascendente	h<28m	<u>H.Proyecto (m).</u> 0,00

Sector 2		Escalera	
USO		Residencial	
SITUACIÓN		Planta Baja + 4 + Ático	
SUPERFICIE (m2)		126 m2 <u>construidos</u>	
ALTURA DE EVACUACIÓN	Evacuación descendente	h<15m	<u>H.Proyecto (m).</u> 15
	Evacuación ascendente	h<28m	<u>H.Proyecto (m).</u> 0,00

Elemento	Nº Puertas	Resistencia al Fuego
Paredes y techos(3) que separan al sector considerado del resto del edificio		60



Sector 1	Edificio de 20 viviendas		
USO	Residencial		
SITUACIÓN	Planta Baja + 4 + Ático		
SUPERFICIE (m2)	865,26 m2 <u>construidos</u>		
ALTURA DE EVACUACIÓN	Evacuación descendente	h<15m	H.Proyecto (m). 15
	Evacuación ascendente	h<28m	H.Proyecto (m). 0,00
Sector 2	Escalera		
USO	Residencial		
SITUACIÓN	Planta Baja + 4 + Ático		
SUPERFICIE (m2)	126 m2 <u>construidos</u>		
ALTURA DE EVACUACIÓN	Evacuación descendente	h<15m	H.Proyecto (m). 15
	Evacuación ascendente	h<28m	H.Proyecto (m). 0,00
Elemento		Nº Puertas	Resistencia al Fuego
Paredes y techos(3) que separan al sector considerado del resto del edificio			60

Cuadro ocupación edificio "edificio de 20 viviendas"				
SECTOR/LOCAL	USO	Sup.Útil	Dens.Ocupa	NºPersonas
S-1_vivienda.	Residencial Vivienda	764,24	20	39
Total Ocupantes sectores				20
Total Ocupantes Edificio				20

Tabla 4.1 Clases de reacción al fuego de los elementos constructivos		
Situación del elemento	Revestimientos (1)	De techos y paredes (2) (3) De suelos (2)
Espacios ocultos no estancos: patinillos, falsos techos, suelos elevados, etc.		B-s3, d0 BFL-s2 (6)
Componentes de las instalaciones eléctricas: cables, tubos, bandejas, regletas, armarios, etc.		

LEYENDA DBSI	
	Extintor portátil de polvo ABC
	Luminaria de emergencia
	Señalización de SALIDA (Medios de evacuación)
	Recorrido de evacuación

TRABAJO:			
PROYECTO BASICO DE EDIFICIO DE 20 VIVIENDAS EN TORREVIEJA (ALICANTE)			
SITUACION:		AVDA. GREGORIO MARAÑON 38, TORREVIEJA (ALICANTE)	
PROMOTOR:		VALENSTAR PROPERTIES, S.L.	
PLANO:		PLANTA 5 - ÁTICO CUMPLIMIENTO DBSI	
ARQUITECTO		ESCALA	REF.: 518/25
		FECHA	Nº PLANO
		OCTUBRE 2025	B-20